

Protokół 3  
z posiedzenia zarządu SM L. W. „Żuławy” odbytego w dniu 10-02-2025

**1. Obecni:**

- Prezes Zarządu
- członek Zarządu

**2. Goście**

**3. Porządek posiedzenia:**

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Rozpatrzenie spraw: członkowskich, finansowych, eksploatacyjnych, bieżących
3. Podjęte uchwały

Ad.1. Zarząd zapoznał się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie wniesiono.

Ad.2. Rozpatrywane sprawy:

Zarząd :

- na bieżąco udzielał odpowiedzi mieszkańcom na przesyłane pytanie, wnioski, dot. a/a88; a/a620; a/a807; a/a132; a/a63, a/a618
- wystosował powiadomienie do Urzędu Gminy w Cedrach Wielkich oraz Urzędu Miasta w Pruszczu Gdańskim zawiadomienie o zamiarze skorzystania z wydłużonego terminu złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości za 2025 rok
- przyjął i rozpatrzył pozytywnie reklamację mieszkańca dot. rozliczenia centralnego ogrzewania za 2025r , dot. a/a162
- upomniał mieszkańców w budynku Leśna 24 w sprawie notorycznego zanieczyszczania części wspólnych na klatce schodowej, dot. a/a521; a/a532
- sprawował kontrolę nad procesem postępowania w sprawach windykacyjnych, sądowych oraz komorniczych dot. Km 910/23; Nc 461/23; IX Nc 1879/22;
- zapoznał się z listem polustracyjnym z przeprowadzonej lustracji za lata 2021 – 2023r
- podpisał Umowę z nową Wspólnotą Mieszkaniową w Straszynie
- rozpatrzył wniosek mieszkańca i przydzielił miejsce parkingowe niezadaszone dla lokalu, a/a620
- zapoznał się z pismem z Urzędu Skarbowego w Pruszczu Gdańskim w sprawie upomnienia dla opłaty za VAT7
- zapoznał się z zawiadomieniem Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym Gdańsk Południe w Gdańsku dot. wniosek o II licytację w trybie zwykłym dot. Km 910/23

Zarząd zlecił :

- sprawdzenie i ustalenie miejsca przecieku nad lokalem /a591
- wymianę klamko – gałki w drzwiach wejściowych do klatki schodowej A w budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim
- sprawdzenie i naprawę elektrozaczeptu w drzwiach wejściowych do klatki schodowej A w budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim

Ad 3. Podjęte uchwały:

- Uchwała nr 2/2025 z dnia 10.02.2025r w sprawie przydzielenie miejsca parkingowego niezadaszonego

Na tym posiedzenie zakończono

16